



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 1089
ANT. : Su carta de fecha 21.12.2022 y Oficio de
SERVIU LOS LAGOS
N° 2622/22.12.2022.
MAT. : Aprueba rendición mes de NOVIEMBRE
2022, de Fundación Urbanismo Social,
convenio Complemento habitacional
Estudio IMIV Campamentos Región de
Los Lagos
ADJ. :

Puerto Montt, 26 diciembre 2022

A : SEÑORES FUNDACION URBANISMO SOCIAL
DE : FABIAN NAIL ALVAREZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE LOS LAGOS

En atención a documentos señalados en el antecedente, se aprueba rendición mes de **NOVIEMBRE 2022, convenio "Complemento habitacional Estudio IMIV Campamentos Región de Los Lagos", de Fundación Urbanismo Social "Programa Asentamientos Precarios", de acuerdo al siguiente detalle:**

N° RESOLUCION	TRANSFERENCIA	SALDO DISPONIBLE	MONTO RENDIDO	SALDO POR RENDIR
XENTA 423/22.07.2022 vence 31.12.2022	\$25.200.000	\$4.275.348	\$2.889.056	\$1.386.292

Saluda atentamente a Ud.

FABIAN IGNACIO NAIL ALVAREZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE
LOS LAGOS

MGG

Distribución

- DESTINATARIO DANIELA@URBANISMOSOCIAL.CL

- SECCION ADMINISTRACION Y FINANZAS
- OFICINA DE PARTES



Firmado por Fabián Ignacio Nall Alvarez. Fecha firma: 26-12-2022 18:16:08

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento utilice los siguientes
timbre y folio de verificación: Folio: 1089 Timbre: 8YHC7EEHALLHE En:
<http://vdoc.minvu.cl>



Ministerio de Vivienda y Urbanismo

Contabilidad

Institución / Área Transaccional	Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo - SEREMI Region Los Lagos		
Título	OF.1089/26.12.2022 REND. PROG.ASENT. PRECARIOS FUND. URBANISMO SOCIAL MES NOV		
Descripción	OF.1089/26.12.2022 REND. PROG.ASENT. PRECARIOS FUND. URBANISMO SOCIAL MES NOVIEMBRE		
Periodo en Operación	Diciembre	Ejercicio Fiscal	2022
Folio	01851	Fecha y Hora de Aprobación	28 Diciembre 2022 - 08:19
Tipo de Transacción	Creación	Proceso Fuente	Contabilidad
Tipo de Movimiento	Económico	Identificación de Transferencia de datos	
Origen del Ajuste		Folio Anterior	
Usuario Aprobador	mvelasquez1801	Origen Transacción	Sigfe Transaccional

Contabilidad

Cuenta Contable	Monto Debe (CLP)	Monto Haber (CLP)
5420306 Municipalidades para el Programa Aldeas y Campamentos	2.889.056	0
121060406 Municipalidades para el Programa Aldeas y Campamentos	0	2.889.056
Total	2.889.056	2.889.056

Cartera Financiera

Cuenta Contable	Monto Debe (CLP)	Monto Haber (CLP)								
121060406 Municipalidades para el Programa Aldeas y Campamentos	0	2.889.056								
Cartera Financiera										
Principal : 65022278-4 FUNDACION URBANISMO SOCIAL										
Monto Debe Dcto : 0										
Monto Haber Dcto : 2.889.056										
Beneficiario	Nº Documento	Fecha Documento	Tipo Documento	Descripción	Monto Debe Dcto	Monto Haber Dcto	Moneda Origen	Fecha Tipo Cambio	Tipo Cambio	Monto MO
	1089	26/12/2022	Oficio	OF.1089/	0	2.88				



				26.12.2022 REND. PROG.AS ENT. PRECARIOS FUND. URBANISMO SOCIAL MES NOVIEMBRE CONVENIO COMPLEMENTO HABITACIONAL ESTUDIO IMIV CAMPAMENTOS REGION DE LOS LAGOS	9.056				
--	--	--	--	---	-------	--	--	--	--

Fechas Cumplimiento

Combinación de Catálogos	Fecha Cumplimiento	Monto Debe	Monto Haber	Monto Debe M/O	Monto Haber M/O
Propio Contabilidad - 00 - No Aplica	28/12/2022	0	2.889.056	0	0
Total		0	2.889.056	0	0

Monto Total Cartera Debe : 0
Monto Total Cartera Haber : 2.889.056

15904185-9 mvelasquez1801

 Usuario Generador

15904185-9 mvelasquez1801

 Usuario Aprobado

Usuario Responsable :



SERVIU REGION DE LOS LAGOS
Programa de Campamentos
Int N° 324/ fecha 22.12.2022

ORD. N° 2622

ANT.: Oficio n° 1058 del 22 de diciembre del 2022, Seremi Región Los Lagos.

MAT.: Aprueba rendiciones de NOVIEMBRE 2022 Complemento habitacional, Estudio IMIV Campamentos Región de Los Lagos de Fundación Urbanismo Social.

PUERTO MONTT, **22 DIC. 2022**

A : SR. FABIAN NAIL ALVAREZ
SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS

DE : SR. ALVARO VALENZUELA BAEZA
DIRECTOR(S) SERVIU REGION DE LOS LAGOS

Junto con saludarlo, y en atención a los convenios de transferencia de recursos de la Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo, Programa Asentamientos Precarios y la Fundación Urbanismo Social.

1. "Complemento habitacional Estudio IMIV Campamentos Región de Los Lagos", de Fundación Urbanismo Social

N° RESOLUCIÓN	TRANSFERENCIA	MES DE RENDICIÓN	SALDO DISPONIBLE	MONTO RENDIDO	SALDO POR RENDIR
EXENTA 423/22.07.2022 vence 31.12.2022	\$25.200.000	Noviembre 2022	\$4.275.348	\$2.889.056	\$1.386.292

Como Programa de Campamentos SERVIU y en nuestra calidad de contraparte técnico – social para los convenios precedentemente mencionados, informamos que se encuentran aprobadas la rendición del mes de Noviembre del año 2022.

Saluda atentamente a Ud.



ALVARO VALENZUELA BAEZA
INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL
DIRECTOR(S) SERVIU
REGION DE LOS LAGOS

MINVU - LOS LAGOS
Oficina Partes - P. Montt
FECHA
A:
26 DIC 2022
-ADM

MAO/KUR/eob

DISTRIBUCION:

1. SEREMI MINVU Región de Los Lagos
2. Sección Administración y finanzas SEREMI -MINVU
3. Programa de Campamentos SERVIU
4. Oficina de Partes SERVIU



SERVIU REGION DE LOS LAGOS
Programa de Campamentos
Int N° 324/ fecha 22.12.2022

ORD. N° 2622

ANT.: Oficio n° 1058 del 22 de diciembre del 2022, Seremi
Región Los Lagos.

MAT.: Aprueba rendiciones de NOVIEMBRE 2022 Complemento
habitacional, Estudio IMIV Campamentos Región de Los Lagos
de Fundación Urbanismo Social.

PUERTO MONTT, 22 DIC. 2022

A : SR. FABIAN NAIL ALVAREZ
SEREMI MINVU REGION DE LOS LAGOS

DE : SR. ALVARO VALENZUELA BAEZA
DIRECTOR(S) SERVIU REGION DE LOS LAGOS

Junto con saludarlo, y en atención a los convenios de transferencia de recursos de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo, Programa Asentamientos Precarios y la Fundación Urbanismo Social.

1. "Complemento habitacional Estudio IMIV Campamentos Región de Los Lagos", de Fundación Urbanismo Social

N° RESOLUCIÓN	TRANSFERENCIA	MES DE RENDICIÓN	SALDO DISPONIBLE	MONTO RENDIDO	SALDO POR RENDIR
EXENTA 423/22.07.2022 vence 31.12.2022	\$25.200.000	Noviembre 2022	\$4.275.348	\$2.889.056	\$1.386.292

Como Programa de Campamentos SERVIU y en nuestra calidad de contraparte técnico – social para los convenios precedentemente mencionados, informamos que se encuentran aprobadas la rendición del mes de Noviembre del año 2022.

Saluda atentamente a Ud.

DIRECTOR REGIONAL
ALVARO VALENZUELA BAEZA
INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL
DIRECTOR(S) SERVIU
REGION DE LOS LAGOS

MAO/KUR/eob

DISTRIBUCION:

1. SEREMI MINVU Región de Los Lagos
2. Sección Administración y finanzas SEREMI -MINVU
3. Programa de Campamentos SERVIU
4. Oficina de Partes SERVIU



OFICIO ELECTRÓNICO

ORD. N° : 1058
ANT. : Carta de fecha 21.12.2022, Fundación Urbanismo Social.
MAT. : Solicita visación rendición mes de NOVIEMBRE 2022 Complemento habitacional, Estudio IMIV Campamentos Región de Los Lagos de Fundación Urbanismo Social.
ADJ. :

Puerto Montt, 22 diciembre 2022

**A : DIRECTOR REGIONAL (S) SERVIU REGION DE LOS LAGOS
ALVARO VALENZUELA BAEZA**
**DE : FABIAN NAIL ALVAREZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN DE LOS LAGOS**

Por el presente, solicito a Ud., visación de rendición mes de **NOVIEMBRE 2022, convenio "Complemento habitacional Estudio IMIV Campamentos Región de Los Lagos"**, de **Fundación Urbanismo Social "Programa Asentamientos Precarios"**, de acuerdo al siguiente detalle:

N° RESOLUCION	TRANSFERENCIA	SALDO DISPONIBLE	MONTO RENDIDO	SALDO POR RENDIR
EXENTA 423/22.07.2022 vence 31.12.2022	\$25.200.000	\$4.275.348	\$2.889.056	\$1.386.292

Saluda atentamente a Ud.

**FABIAN IGNACIO NAIL ALVAREZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE
LOS LAGOS**

MGG

Distribución

Puerto Montt, Los Lagos, 21 de diciembre del 2022

A: FABIÁN NAIL ALVAREZ
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL
VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS

C.C: SR. JUAN CARLOS FLORES VÁSQUEZ
ENCARGADO SECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LOS LAGOS

Junto con saludar cordialmente, hacemos entrega de la rendición correspondiente al mes de Noviembre 2022 del proyecto "Habitabilidad Primaria Campamentos Región de Los Lagos", de la Fundación Urbanismo Social, Rut: 65.022.278-4.

Los documentos que se adjuntan son:

- Liquidaciones equipo.
- Comprobantes de pago.
- Pago Cotizaciones.

Sin otro particular, le saluda atentamente



MARTÍN MONTES MARÍN
DIRECTOR REGIONAL LOS LAGOS
FUNDACIÓN URBANISMO SOCIAL

DISTRIBUCIÓN:

- Oficina de Partes
- Oficina FUS

MINVU - LOS LAGOS
Oficina Partes - P. Montt
FECHA

A:

21 DIC 2022

Administración

TITULO III Rendición de Fondos Entregados a Terceros Públicos

I.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE TRANSIRIÓ LOS RECURSOS

21/12/2022

a) Nombre del servicio o entidad otorgante:

Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Los Lagos

II.- IDENTIFICACIÓN DEL SERVICIO O ENTIDAD QUE RECIBIÓ Y EJECUTÓ LOS RECURSOS

b) Nombre del servicio o entidad receptora:

Fundación Urbanismo Social

RUT:

65.022.278-4

Monto en \$ o US\$*

25.200.000

Monto total transferido moneda nacional (o extranjera) a la fecha

Banco o Institución Financiera donde se depositaron los recursos

N° Cuenta Bancaria

Comprobante de ingreso

Banco BCI

Cuenta Corriente N°

N° Comprobante

10679642

30912751207

Objetivo de la Transferencia

PROGRAMA ASENTAMIENTOS PRECARIOS "COMPLEMENTO HABITACIONAL ESTUDIO IMIV CAMPAMENTOS REGION DE LOS LAGOS"

N° de Identificación del Proyecto o Programa

Antecedentes del acto administrativo que lo aprueba:

Modificaciones

N°

423

Fecha

22/7/2022

Servicio

N°

Fecha

Servicio

N°

Fecha

Servicio

N°

Fecha

Servicio

	Subtítulo	Item	Asignación
Item Presupuestario			
O Cuenta contable			

Fecha de inicio del Programa o proyecto

13

Septiembre

2022

Fecha de término

31

Diciembre

2022

Periodo de rendición

Noviembre

2022

III.- DETALLE DE TRANSFERENCIAS RECIBIDAS Y GASTOS RENDIDOS DEL PERÍODO

MONTOS EN \$

a) Saldo pendiente por rendir del período anterior

4.275.348

b) Transferencias recibidas en el periodo de la rendición

c) Total Transferencias a rendir

4.275.348 ✓

2. RENDICIÓN DE CUENTA DEL PERÍODO

d) Gastos de Operación

e) Gastos de Personal

f) Gastos de Inversión

g) Total recursos rendidos

0

2.889.056

0

2.889.056 ✓

h) SALDO PENDIENTE POR RENDIR PARA EL PERÍODO SIGUIENTE

1.386.292 ✓

IV.- DATOS DE LOS FUNCIONARIOS RESPONSABLES Y QUE PARTICIPARON EN EL PROCESO

Nombre del Funcionario

Martin Rios

Nombre del Funcionario Daniela Ubilla

RUT

19.226.940-7

RUT

16.942.755-0

Cargo

Coordinador

Cargo

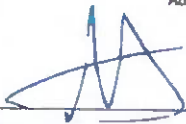
Directora

Dependencia

Administración y Finanzas

Dependencia

Administración y Finanzas




* Cuando corresponda determinar el valor del tipo de cambio, se estará a aquel vigente al momento de realizarse la respectiva operación.
 **** Anexo a este formato de rendición de cuentas se deberá acompañar en el mismo orden los antecedentes que respaldan las

DETALLE RENDICIÓN DE CUENTAS PROYECTO IMIV

TIPO DE GASTO*	COMPROBANTE DE EGRESO		DETALLE DOCUMENTO DE RESPALDO			DESCRIPCIÓN DE LA LABOR REALIZADA O DETALLE DEL GASTO	FORMA DE PAGO EFECTIVO / TRANSFERENCIA / CHEQUE	MONTO EN \$ O US\$
	N°	FECHA	N°	TIPO (FACTURA, BOLETA, LIQUIDACIÓN U OTRO)	NOMBRE PROVEEDOR O PRESTADOR DE SERVICIOS			
PERSONAL		30-11-2022	62	LIQUIDACIÓN	BERNARDITA ANGERMEYER	INSPECCIÓN TÉCNICA NOVIEMBRE	TRANSFERENCIA	222.222
PERSONAL		7-11-2022	61	BOLETA DE HONORARIOS	BERNARDITA ANGERMEYER	INSPECCIÓN TÉCNICA OCTUBRE	TRANSFERENCIA	740.741
PERSONAL		30-11-2022	-	LIQUIDACIÓN	MARTIN MONTES	PARTICIPACIÓN CIUDADANA	TRASFERENCIA	975.000
PERSONAL		30-11-2022	-	LIQUIDACIÓN	BERNARDITA ANGERMEYER	INSPECCIÓN TÉCNICA NOVIEMBRE	TRASFERENCIA	951.093
TOTAL								2.889.056
							PERSONAL	2.889.056
							OPERACIÓN	0
							INVERSIÓN	0

BERNARDITA ANDREA ANGERMEYER VERGARA

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**
N° 61

RUT: 16.452.705-0

GIRO(S): SERVICIOS DE ARQUITECTURA (DISEÑO DE EDIFICIOS, DIBUJO
DE PLANOS DE CO, OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES
N.C.P.,

ARQUITECTO

LOS COIGUES PC 5 , PUERTO VARAS

Fecha: 07 de Noviembre de 2022

Señor(es): FUNDACION URBANISMO SOCIAL

Rut: 65.022.278- 4

Domicilio: FRANCISCO DE NOGUERA 42, OFICINA 101, PROVIDENCIA

Por atención profesional:

ASESORIA PROYECTOS URBANISMO	740.741
Total Honorarios \$:	740.741
12.25 % Impto. Retenido:	90.741
Total:	650.000

Fecha / Hora Emisión: 07/11/2022 09:29



16452705000613997C97

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202211120150

Fecha / Hora Impresión: 12/11/2022 01:50

Certificado de pago

Banco de Crédito e Inversiones, respecto de las órdenes de pago instruidas por FUNDACION URBANISMO SOCIA L - 65.022.278-4. certifica que se procesaron conforme al siguiente detalle.

Tipo de Operación: Transferencias de fondos (TEF)

N° de folio	RUT del destinatario	Nombre o razón social del destinatario	Cuenta de destino	Banco de destino	Monto	Fecha de pago	Estado
33922086	16.452.705-0	Bernardita Andrea Angermeyer Vergara	73300550	BANCO SANTANDER-SANTIAGO	CLP 650.000	09/11/2022	Pagada
Mensaje del destinatario							

Banco de Crédito e Inversiones



BERNARDITA ANDREA ANGERMEYER VERGARA

**BOLETA DE HONORARIOS
ELECTRONICA**

N ° 62

RUT: 16.452.705-0

**GIRO(S): SERVICIOS DE ARQUITECTURA (DISEÑO DE EDIFICIOS, DIBUJO
DE PLANOS DE CO, OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES
N.C.P.,**

ARQUITECTO

LOS COIGUES PC 5 , PUERTO VARAS

Fecha: 30 de Noviembre de 2022

Señor(es): FUNDACION URBANISMO SOCIAL

Rut: 65.022.278- 4

Domicilio: FRANCISCO DE NOGUERA 42, OFICINA 101, PROVIDENCIA

Por atención profesional:

ASESORIA PROYECTOS URBANISMO

Total Honorarios \$:	222.222
12.25 % Impto. Retenido:	27.222
Total:	195.000

Fecha / Hora Emisión: 30/11/2022 09:46



16452705000626D0141A

Res. Ex. N° 83 de 30/08/2004

Verifique este documento en www.sii.cl

El contribuyente receptor de esta boleta debe retener el porcentaje definido.

11202212191053

Fecha / Hora Impresión: 19/12/2022 10:53

Certificado de pago

Banco de Crédito e Inversiones, respecto de las órdenes de pago instruidas por FUNDACION URBANISMO SOCIA L - 65.022.278-4, certifica que se procesaron conforme al siguiente detalle:

Tipo de Operación: Transferencias de fondos (TEF)

Nº de folio	RUT del destinatario	Nombre o razón social del destinatario	Cuenta de destino	Banco de destino	Monio	Fecha de pago	Estado
35056962	16.452.705-0	Bernardita Andrea Angermeyer Vergara	73300550	BANCO SANTANDER-SANTIAGO	CLP 195.000	30/11/2022	Pagada

Mensaje del destinatario

Banco de Crédito e Inversiones



Liquidación de Sueldo

Empleador: Fundación Urbanismo Social (65.022.278-4)

Mes: Noviembre 2022



Sr(a): Montes Marín, Martín

Rut: 17.407.340-6

Cargo: Dirección Regional

Tipo Contrato: Indefinido

Inicio Contrato: 08 junio 2017

Días Trabajados: 30 días

Previsión: Modelo (10.58%)

Salud: Colmena 3.17 UF (100.0%)

UF: \$ 34.811,80

Sueldo Base: UF 58.99

HABERES IMPONIBLES		DESCUENTOS LEGALES	
	\$ 2.053.548		\$ 407.682
Sueldo Base	\$ 2.053.548	Cotiz. Previ. Obligatoria	\$ 217.265
		Cotiz. Salud Obligatoria	\$ 143.748
		Seguro Cesantía	\$ 12.321
		Impuesto Único	\$ 34.348
HABERES NO IMPONIBLES		OTROS DESCUENTOS	
	\$ 0		\$ 0
TOTAL HABERES: \$ 2.053.548		TOTAL DESCUENTOS: \$ 407.682	
IMP. PREV./SALUD: \$ 2.053.548		IMP. CESANTÍA: \$ 2.053.548	BASE TRIBUTABLE: \$ 1.680.214
LÍQUIDO A RECIBIR: \$ 1.645.866			

Certifico que he recibido de Fundación Urbanismo Social (65.022.278-4) a mi entera satisfacción el Saldo indicado en la presente Liquidación y no tengo cargo ni cobro posterior que hacer.


FIRMA CONFORME

 **URBANISMO SOCIAL**
el centro son las personas

Certificado de pago

Banco de Crédito e Inversiones, respecto de las órdenes de pago instruidas por FUNDACION URBANISMO SOCIAL - 65.022.278-4, certifica que fueron procesadas conforme al siguiente detalle:

Detalle del Beneficiario

Rut Beneficiario	17.407.340-8	Nombre Beneficiario	MONTES MARIN	MARTIN
------------------	--------------	---------------------	--------------	--------

N° Folio	Tipo de Operación	Forma de Pago	N° Cuenta / N° Vale Vista	Banco Destinatario	Fecha de Pago	Monto	Estado
403498902100	Remuneraciones	Abono Cuenta Corriente Otro Banco	003350222501	Banco de Chile - Edwards	30/11/2022	CLP 1.645.866	Pagos Procesados

Banco de Crédito e Inversiones



Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) Martin Montes Marin, Rut: 17.407.340-6, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador FUNDACION URBANISMO SOCIAL, Rut: 65.022.278-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

<i>Institución de Previsión</i>	<i>Mes y año Remuneraciones</i>	<i>Tipo Pago</i>	<i>Remuneración Imponible</i>	<i>Monto Cotizado</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Nº Folio Planilla</i>
MODELO (SIS)	Noviembre 2022	REM	\$2.053.548	\$31.625	09/12/2022	2009202211348062
MODELO (COTIZACION OBLIGATORIA)	Noviembre 2022	REM	\$2.053.548	\$217.265	09/12/2022	2009202211348062
MODELO (AFC)	Noviembre 2022	REM	\$2.053.548	\$61.606	09/12/2022	2009202211348062
COLMENA	Noviembre 2022	REM	\$2.053.548	\$143.748	09/12/2022	2024202211099193
MUTUAL DE SEGURIDAD CCHC	Noviembre 2022	REM	\$2.053.548	\$33.062	09/12/2022	2081202211146641

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


 Esteban Segura R.
 Gerente General

Certificado Electrónico
19/12/2022 11:29:30
PREVIRED

*Se extiende conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.

Liquidación de Sueldo

Empleador: Fundación Urbanismo Social (65.022.278-4)
Mes: Noviembre 2022



Sr(a): Angermeyer Vergara, Bernardita Andrea
Rut: 16.452.705-0
Cargo: Coordinadora Urbana

Tipo Contrato: Indefinido
Inicio Contrato: 10 noviembre 2022
Días Trabajados: 21 días

Previsión: Modelo (10.58%)
Salud: Consalud 3.315 UF (100.0%)
UF: \$ 34.811,80

Sueldo Base: UF 39.03

HABERES IMPONIBLES	\$ 951.093	DESCUENTOS LEGALES	\$ 221.734
Sueldo Base	\$ 951.093	Cotiz. Previ. Obligatoria	\$ 100.626
		Cotiz. Salud Obligatoria	\$ 66.577
HABERES NO IMPONIBLES	\$ 0	Adicional Salud	\$ 48.824
		Seguro Cesantía	\$ 5.707
		OTROS DESCUENTOS	\$ 0
TOTAL HABERES: \$ 951.093		TOTAL DESCUENTOS: \$ 221.734	
IMP. PREV./SALUD: \$ 951.093	IMP. CESANTÍA: \$ 951.093	BASE TRIBUTABLE: \$ 729.359	
LÍQUIDO A RECIBIR: \$ 729.359			

Certifico que he recibido de Fundación Urbanismo Social (65.022.278-4) a mi entera satisfacción el Saldo indicado en la presente Liquidación y no tengo cargo ni cobro posterior que hacer.


FIRMA CONFORME



Certificado de pago

Banco de Crédito e Inversiones, respecto de las órdenes de pago instruidas por FUNDACION URBANISMO SOCIAL - 65.022.278-4, certifica que fueron procesadas conforme al siguiente detalle:

Detalle del Beneficiario

Rut Beneficiario	16.452.705-0	Nombre Beneficiario	ANGERMAYER VERGARA BERNARDITA ANDR
------------------	--------------	---------------------	---------------------------------------

N° Folio	Tipo de Operación	Forma de Pago	N° Cuenta / N° Vale Vista	Banco Destinatario	Fecha de Pago	Monto	Estado
403498902100	Remuneraciones	Abono Cuenta Comente Otro Banco	000073300550	Banco Santander - Santiago	30/11/2022	CLP 729.359	Pagos Procesados

Banco de Crédito e Inversiones



Certificado de Pagos de Cotizaciones Previsionales

La empresa PREVIRED, que suscribe, certifica:

Que, las cotizaciones previsionales del Sr.(a) Bernardita Andrea Angermeyer Vergara, Rut: 16.452.705-0, por los períodos e instituciones de previsión que a continuación se indican, se encuentran pagadas por su empleador FUNDACION URBANISMO SOCIAL, Rut: 65.022.278-4, mediante el sistema de pago electrónico a través del sitio Internet www.previred.com

Institución de Previsión	Mes y año Remuneraciones	Tipo Pago	Remuneración Imponible	Monto Cotizado	Fecha de Pago	Nº Folio Planilla
MODELO (SIS)	Noviembre 2022	REM	\$951.093	\$14.647	09/12/2022	2009202211348062
MODELO (COTIZACION OBLIGATORIA)	Noviembre 2022	REM	\$951.093	\$100.626	09/12/2022	2009202211348062
MODELO (AFC)	Noviembre 2022	REM	\$951.093	\$28.533	09/12/2022	2009202211348062
CONSALUD	Noviembre 2022	REM	\$951.093	\$115.401	09/12/2022	2022202211095255
MUTUAL DE SEGURIDAD CCHC	Noviembre 2022	REM	\$951.093	\$15.313	09/12/2022	2081202211146641

Tipos de Pago: Remuneraciones(REM); Gratificaciones(GRA); Retroactivos(RET); Bonos Ley(LEY)

Que, el detalle de pagos*, informado por el citado empleador a las diferentes instituciones de previsión, se encuentran en el portal de internet de PREVIRED y, conforme se establece en dictamen N° 3673/181, de 4 de octubre de 2001, de la Dirección del Trabajo, tal información reemplaza a las respectivas planillas de declaración y pago simultáneo de cotizaciones previsionales que se deben mantener en los lugares en que se prestan los servicios.

Se extiende el presente certificado a solicitud del empleador.


Esteban Segura R.
Gerente General

Certificado Electrónico
19/12/2022 11:30:04
PREVIRED

*Según conforme a Circular 1.888 de 08.03.2001 de la Superintendencia de Seguridad Social y letra B, Título VIII, Libro II del Compendio de Normas de la Superintendencia de Pensiones.



Informe del proyecto

Noviembre, 2022

IMIV Condominio Río Negro I, Alerce

A continuación, se describen las actividades realizadas durante los meses correspondientes a su entrega para el proyecto IMIV Condominio Río Negro I. Este documento es una elaboración de la Fundación Urbanismo Social con el fin de respaldar y dar a conocer los estado de avances del proyecto.

Los profesionales de Fundación Urbanismo Social involucrados en este estudio son:

1. **Bernardita Angermeyer:** coordinadora del estudio, encargada de inspección técnica del cumplimiento de los productos y servicios requeridos en los plazos estipulados con SERVIU. Contraparte de SERVIU e INGETERRA Consultores. Encargada de reuniones y visitas a terreno.
2. **Martín Montes:** encargado de participación ciudadana, para desarrollar estrategia de participación ciudadana así como de reuniones con comunidades para cumplir con el componente participativo del estudio.

Fecha	Lugar	Actividad	Descripción de Actividad	Profesionales
15/11/2022	Oficina FUS	Reunión de coordinación interna	Seguimiento del proyecto, definición tareas pendientes	Martín Montes Bernardita Angermeyer
17/08/2022	Online	Reunión con SEREMI MINVU y VIGO	Seguimiento del proyecto, coordinación	Martín Montes Bernardita Angermeyer Karina Ureta Consuelo Maldonado
25/11/2022	Remoto	Llamada telefónica a Delegación municipal Alerce Norte	Coordinación Reunión presentación Proyecto a la comunidad de Alerce Norte	Bernardita Angermeyer
27/11/2022	Remoto	Llamada telefónica a dirigentes de Juntas vecinales de Alerce Norte	Coordinación Reunión presentación Proyecto a la comunidad de Alerce Norte	Bernardita Angermeyer

Martín Montes Marin
Director Regional Los Lagos Fundación
Urbanismo Social



DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29

FOLIO	[07]	7568811476
RUT	[03]	65.022.278-4
PERIODO	[15]	202211

01	Apellido Paterno o Razón Social	02	Apellido Materno	05	Nombres
FUNDACION URBANISMO SOCIAL					
06	Calle	610	Número	08	Comuna
FCO NOGUERA 42 OF 101 102 null				PROVIDENCIA	
09	Teléfono	55	Correo Electrónico	314	Rut del Representante

Código	Glosa	Valor	Código	Glosa	Valor
586	CANT. VTAS. Y/O SERV. PREST. INT. EXENT.	18	142	VENTAS Y/O SERV. EXENTOS O NO GRAVADOS	50.644.949
564	CANT. DOC. SIN DER. A CRED. FISCAL	41	514	SIN DERECHO CRED. POR DCTOS. ELECTRON.	1.574.477
584	CANT. INT. EX. NO GRAV. SIN DER. CRED. FISCAL	10	521	MONTO NETO / INTERNAS AFECTAS	8.286.721
048	RET. IMP. UNICO TRAB. ART. 74 N 1 LIR	887.874	562	MONTO SIN DER. A CRED. FISCAL	1.838.573
155	Ret. 3% Rta 42 N°2 reint. prest. Tasa 0%	30.000	544	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
151	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	704.121	779	Monto de IVA postergado 6 o 12 cuotas	0
049	Ret. 3% Rta 42 N°1 reint. prest. Tasa 0%	121.413	089	IMP. DETERM. IVA	0
563	BASE IMPONIBLE	0	595	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANVERSO	1.743.408
115	TASA PPM 1ra. CATEGORIA	0	547	TOTAL DETERMINADO	1.743.408

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL	91	1.743.408	+
Más IPC	92		+
Más Interes y Multas	93		+
CONDONACIÓN	795		-
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	94		=

60	% Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación



Tipo de Declaración	Corrige a Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primitiva		BCI	PEL	19/12/2022

Firma y Timbre Fiscalizador	
-----------------------------	--

Ver Formulario Completo